

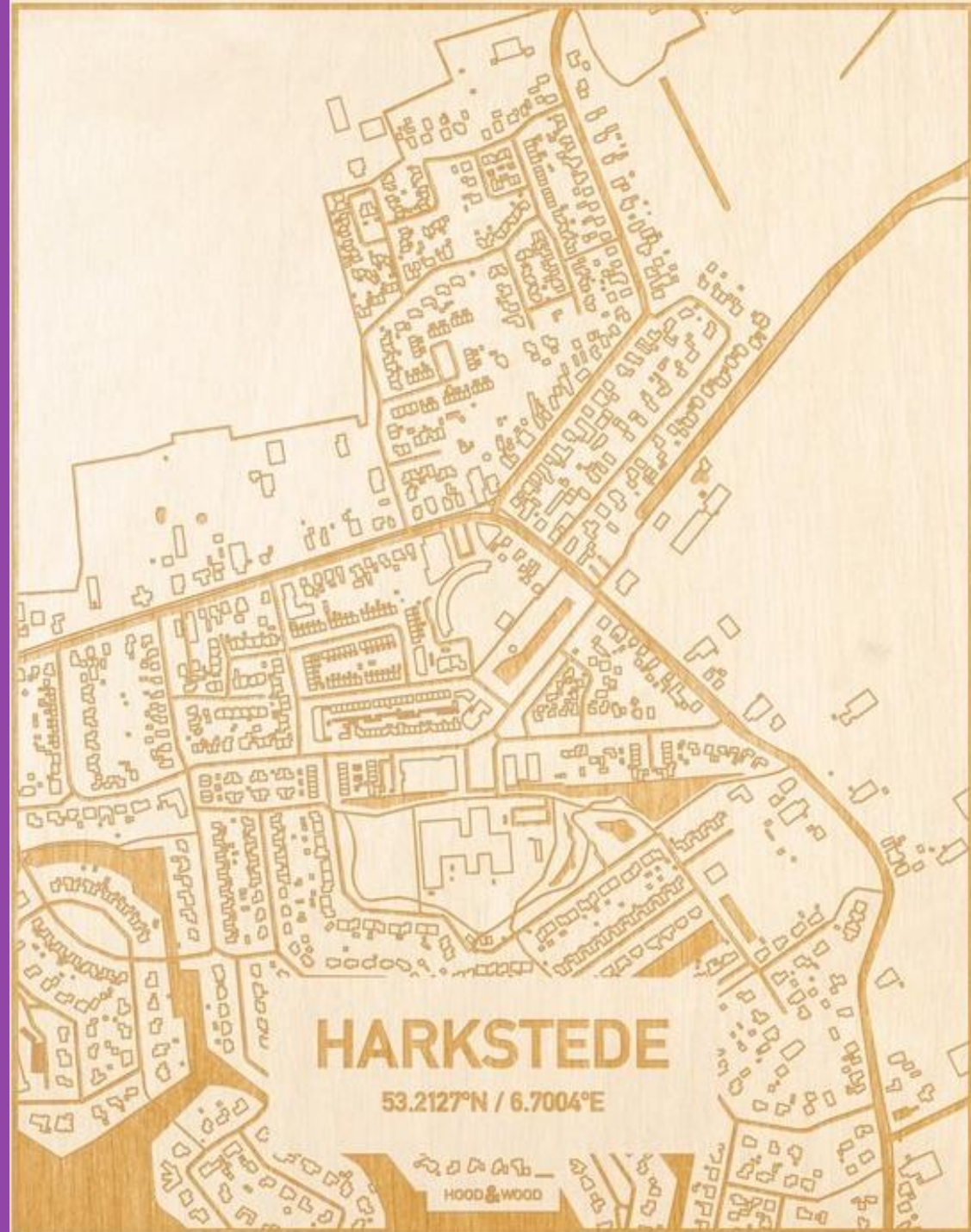
# Participatieavond Harkstede

*Naar een integrale Toekomstvisie  
Harkstede en omgeving*

22 april 2024



gemeente  
Midden-Groningen



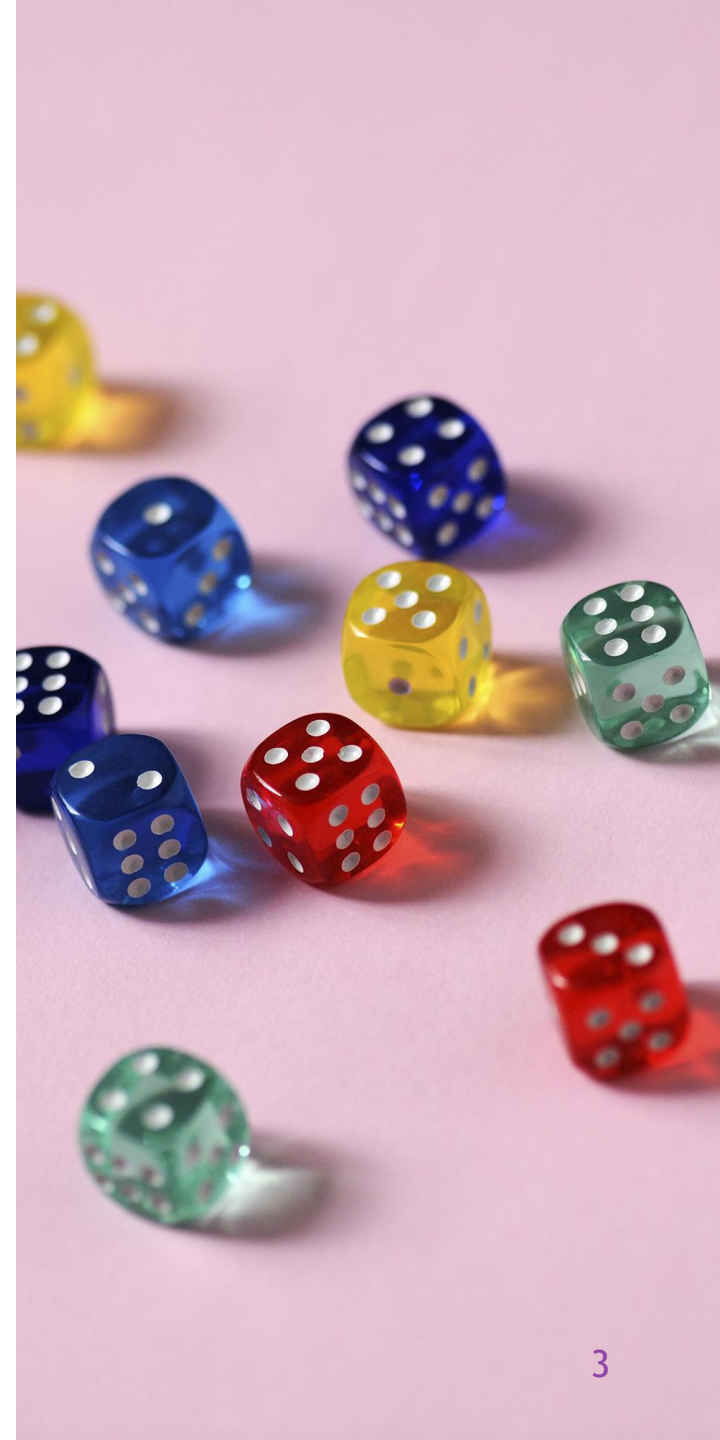
# Programma avond

- Welkom door Jurriën de Jong
- Dorpsplan Harkstede door Anke van Duuren (Vereniging Dorpsbelangen)
- Toelichting proces door Jurriën de Jong (procesmanager gemeente Midden-Groningen)
- Toelichting concept landschappelijke analyse door Jeroen Leemans (HKB Stedenbouwkundigen)
- Start ronde 1
  - Pauze
- Start ronde 2
- Korte terugkoppeling
- Afronding en doorkijk



# Welkom en spelregels

- Kaartjes met thema's voor ronde 1 en 2
- In twee rondes aan de slag met thema's
  - Bij iedere tafel een facilitator & expert
  - Ideeën, aandachtspunten en kansen
  - Samen bundelen van kansen & zorgen
- Hoe gaan we dat doen?
  - Gelijkmaticg verdelen van groepen → je zit aan de tafel van jouw kaartje
  - We laten iedereen aan het woord
  - Wees respectvol naar elkaar → niet het moment om met elkaar in discussie te gaan, iedereen heeft zijn of haar eigen ideeën
- Centrale terugkoppeling na twee rondes
- Op andere thema's reageren middels kaartjes of digitaal





# Digitale mogelijkheden

- Het participatieplatform ([stemvan.midden-groningen.nl](https://stemvan.midden-groningen.nl)) is reeds beschikbaar;
- Verzamelpunt van informatie (presentaties, verslagen, updates, etc);
- Mogelijkheid om digitaal te reageren;
- Uitkomsten worden meegenomen in werksessies;



# Warming Up

*Wie is er aanwezig?*

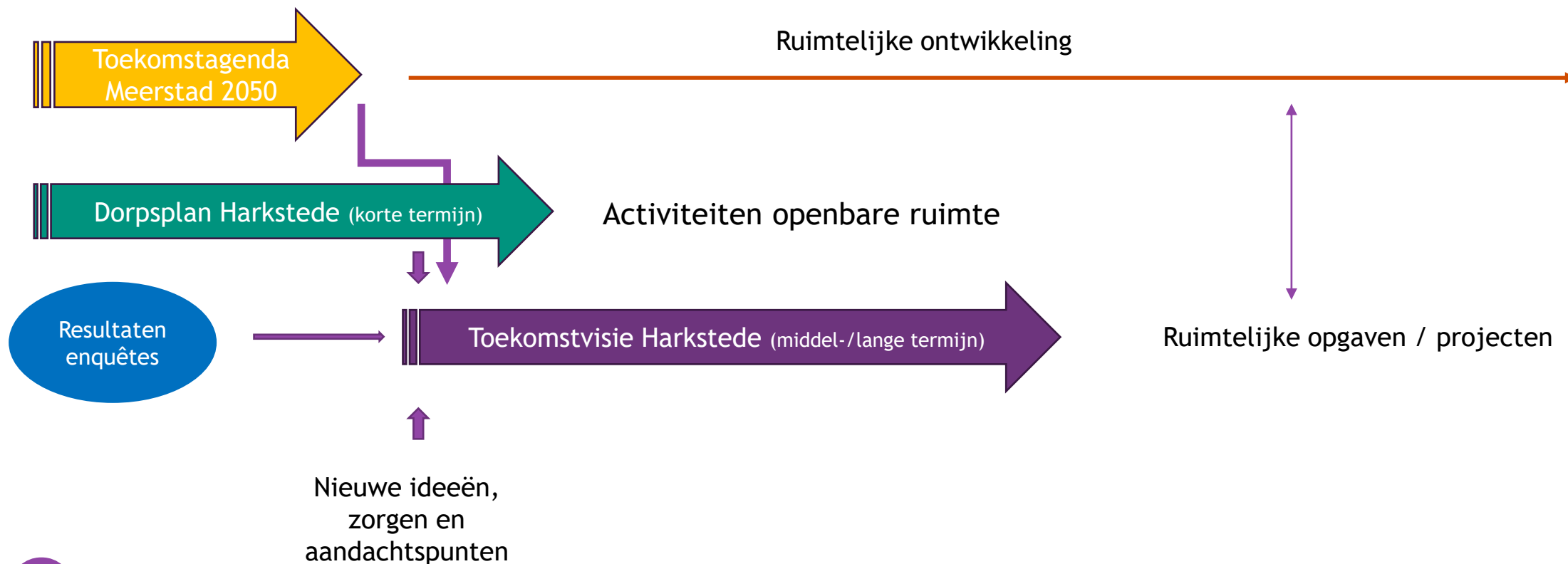
[Gemeente Midden-Groningen Basisvragen - Mentimeter](#) (code 5984 4450)





# Relaties & afhankelijkheden

*Eerder opgehaalde informatie vanuit omgeving*





# Dorpsplan Harkstede



## RECREATIE

### KORTE TERMIJN

1. Opstap steiger voor windsurfers inclusief laad- en loslocatie aan de Jonker Egbert Claetsingel herinrichten.
2. Het aanleggen van een schelpenpad rondom de huidige steiger en zijde Schamer (Cascadeborg-Hannenlaan).
3. Een loop gebied voor honden met de benodigde voorzieningen (prullenbakken). Onderzoeken of dit passend is in de nieuw groenstructuur aan de Noordzijde van Harkstede.
4. Aanleggen vissteigers aan Bleewelddaan zijde van de Borgmeren. Verkennen met de grondeigenaren of dit mogelijk is.
5. Slingende informele wandelstructuur westeren in het bosje achter de molen.

### LANGE TERMIJN

6. Verhanden van voetgangers- en fietspad rondom de Borgmeren.
7. Uitbreiden natuurlijke standjes aan de Borgmeren.
8. Realiseren van sport- en speelvoorzieningen voor jong en oud rondom de Borgmeren.
9. Strandtent/ Tijdelijke horeca (foodtrucks) op het 'schienland' in de Borgmeren.

## SPELEN & ONTMOETEN

### KORTE TERMIJN

10. Meer en kwalitatief beter groen aan de Land van Star Lichtervoort.
11. Aanleggen van een natuurlijke speel- en sportvoorzieningen in de boschage tussen Schout Poelmanweg en de Bovenkruier.
12. Ontmoetingsvoorzieningen optimaliseren in de Borgstoe.
13. Optimaliseren marktplein met voorzieningen voor stroomaansluiting en verbeteren verharding en beplanting.

### LANGE TERMIJN

14. Overdekte sportvoorziening/ fitness (zaal/ loods)
15. Cross- of skatebaan voor jongeren aanleggen
16. Verkennen mogelijkheden Pand 404 met aanvullende functies (dorpshuis) in combinatie met de nieuw aan te leggen bufferzone.

## VERKEER

### KORTE TERMIJN

17. Inventarisatie maken van schuifliggende tegels in voetpaden en deze recht leggen en goed toegankelijk maken.
18. Voetpaden opschonen en ontdoen van onkruid.

### LANGE TERMIJN

19. Voetpaden goed en veilig op elkaar laten aansluiten.
20. Hamweg inrichten als 30km/h zone.
21. Onderzoeken of het mogelijk is een fietsstructuur langs de Dorpsluiweg aan te leggen.
22. De Hoofdweg aan de westzijde van Harkstede ontsluiten op de A7.
23. Voetpad langs de Hoofdweg aan de noordzijde.

## VISIE

### KORTE TERMIJN

24. Aanleggen groenzone (buffer) tussen Harkstede en ontwikkeling Meerstad.

### LANGE TERMIJN

25. (Her)Ontwikkelen dorpscentrum met plein functie t.b.v. verschillende functies (bijv. horeca).
26. Realisatie woningbouw voor starters en ouderen.
27. Betere wandelstructuur rondom het gehele dorp in verbinding met omliggend natuurgebied.
28. Terugbrengen cultuurhistorische structuur met verbinding Slochterdijk.





# Proces Toekomstvisie Harkstede en omgeving

22 april 2024



gemeente  
Midden-Groningen



# Aanleiding en opgave

- Structuurvisie Harkstede 2022 verouderd: behoefte aan een eigen visie voor Harkstede en omgeving voor de lange termijn. Hoe blijft Harkstede een toekomstbestendig dorp?
- Actualisatie plan Meerstad (Agenda voor de Toekomst van Meerstad 2050) en de impact op het dorp Harkstede en omgeving. Hoe kunnen beide ontwikkelingen elkaar versterken?
- Gewijzigde woningmarkt: Harkstede is ook een belangrijke dorpskern om nieuwe woningen te realiseren tot 2030.
- In traject ‘opstellen dorps- en wijkplannen’ is de behoefte ontstaan vanuit de omgeving voor een levendig dorpshart en een “groene buffer”.

*Wens voor een toekomstvisie voor het dorp Harkstede en omgeving (fase 1)  
én een ontwikkelperspectief ‘Harkstede aan het water’ (fase 2)*



# Doelstellingen

*Wat willen wij bereiken?*

- Een gedragen **integrale** toekomstvisie voor Harkstede en omgeving **\*\*** met een ontwikkelperspectief voor Harkstede aan het water.
- Een visie voor de middellange en lange termijn op een **prettig woon-, werk- en leefomgeving** in het dorp Harkstede, waaronder het creëren van een toekomstbestendig dorpshart voor Harkstede.
- Een gedragen en haalbaar ontwikkelperspectief ‘Harkstede aan het water’, waarbij het dorp Harkstede en de Groningse wijk Meerstad elkaar **versterken**.
- Het versterken en verbeteren van de **gebiedskwaliteiten** van Harkstede alsmede de functies wonen, werken, natuur (groen/blauw) en recreatie voor de (middel)lange termijn ter bevordering van de **leefbaarheid** van het dorp.
- Gebiedsgericht en in een **open planproces** met actieve **participatie** komen tot de hierboven benoemde doelstellingen.



\*\* zie scope-gebied

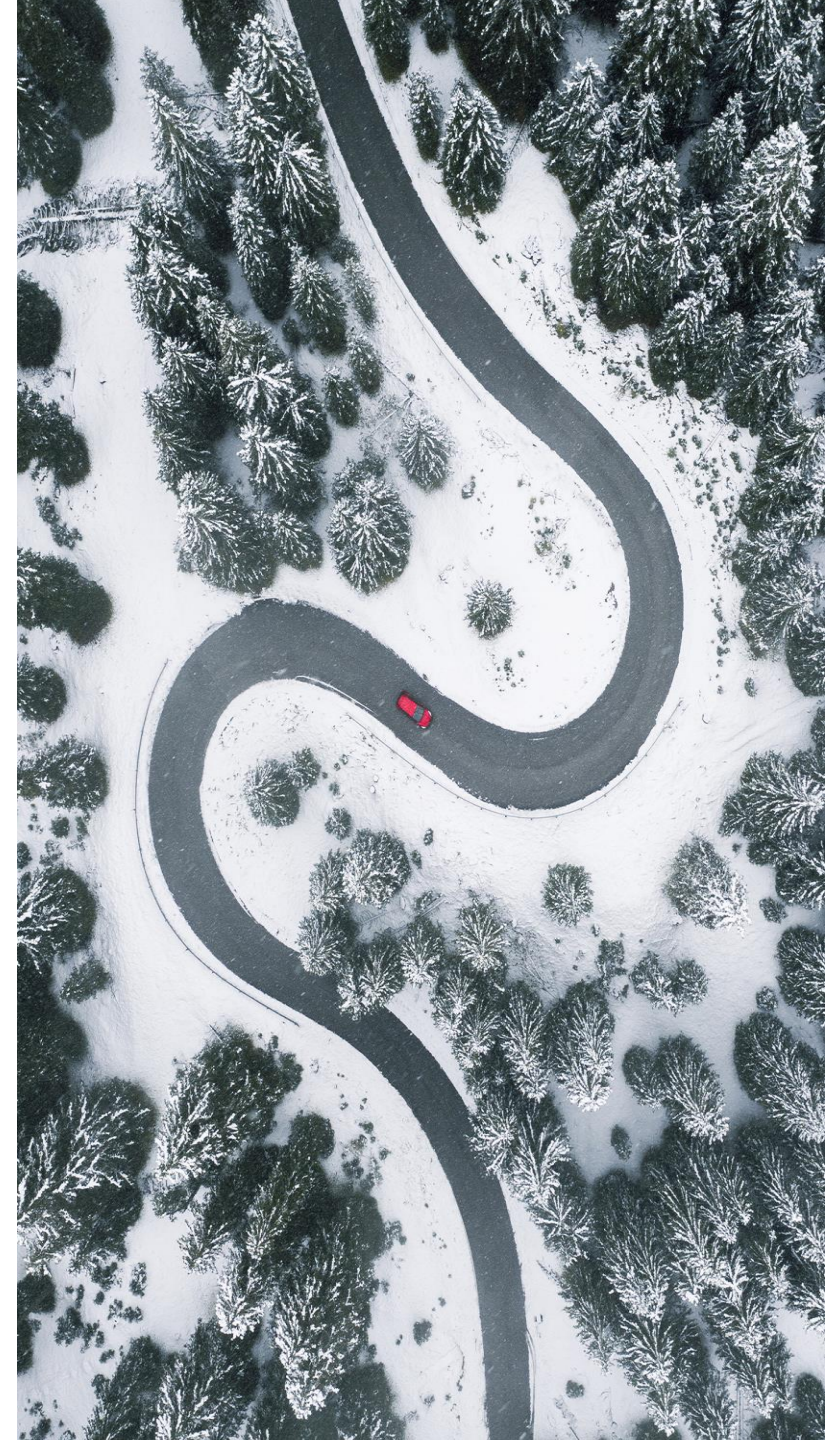




# Kaders vertrekpunt participatie

- Brede verkenning (alle ideeën zijn welkom), mits binnen reeds vastgestelde kaders
- Opbrengst participatiebijeenkomsten is één van de ingrediënten om te komen tot bouwstenen voor het gebied. Andere ingrediënten zijn wetgeving, ruimtelijke beperkingen, beleidsopgaves en -visies en financiële haalbaarheid.
- Uitgangspunt is **MEEDENKEN!** Besluitvorming ligt bij het bestuur. Bestuurlijke afweging (algemeen vs. individueel).
- Landschappelijke analyse (kwaliteitsgedachte) vormt de basis van waaruit de participatie (ideevorming) start

→ Analyse is gericht op het in kaart brengen van kernkwaliteiten



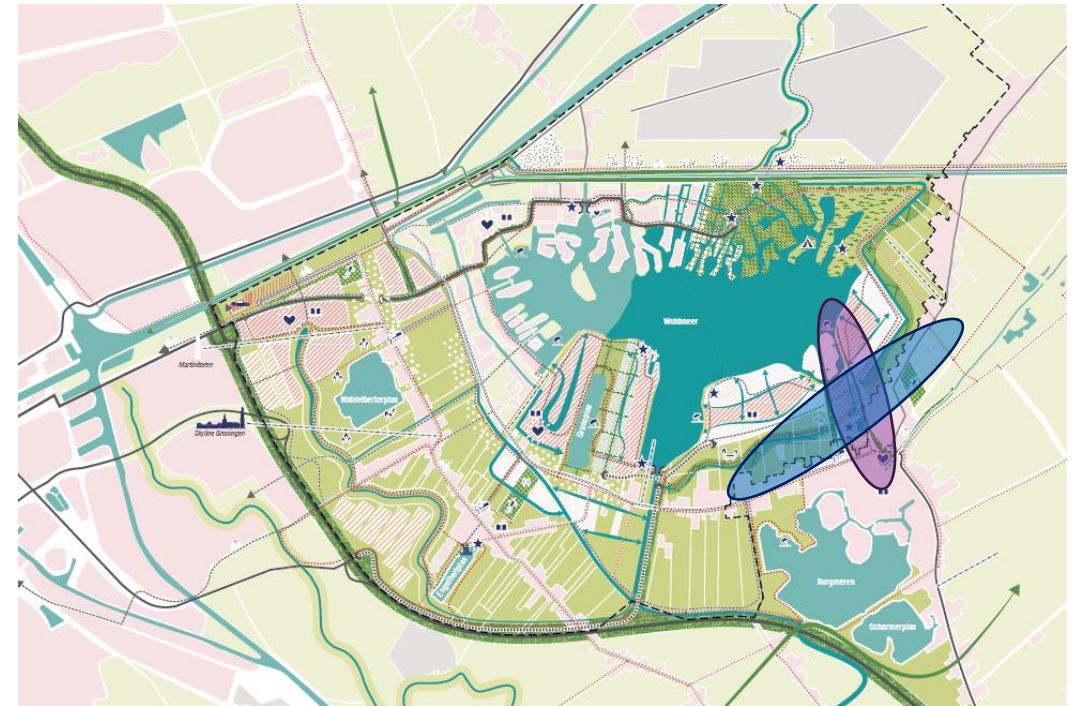


# Scope

*Over dit gebied spreken wij*



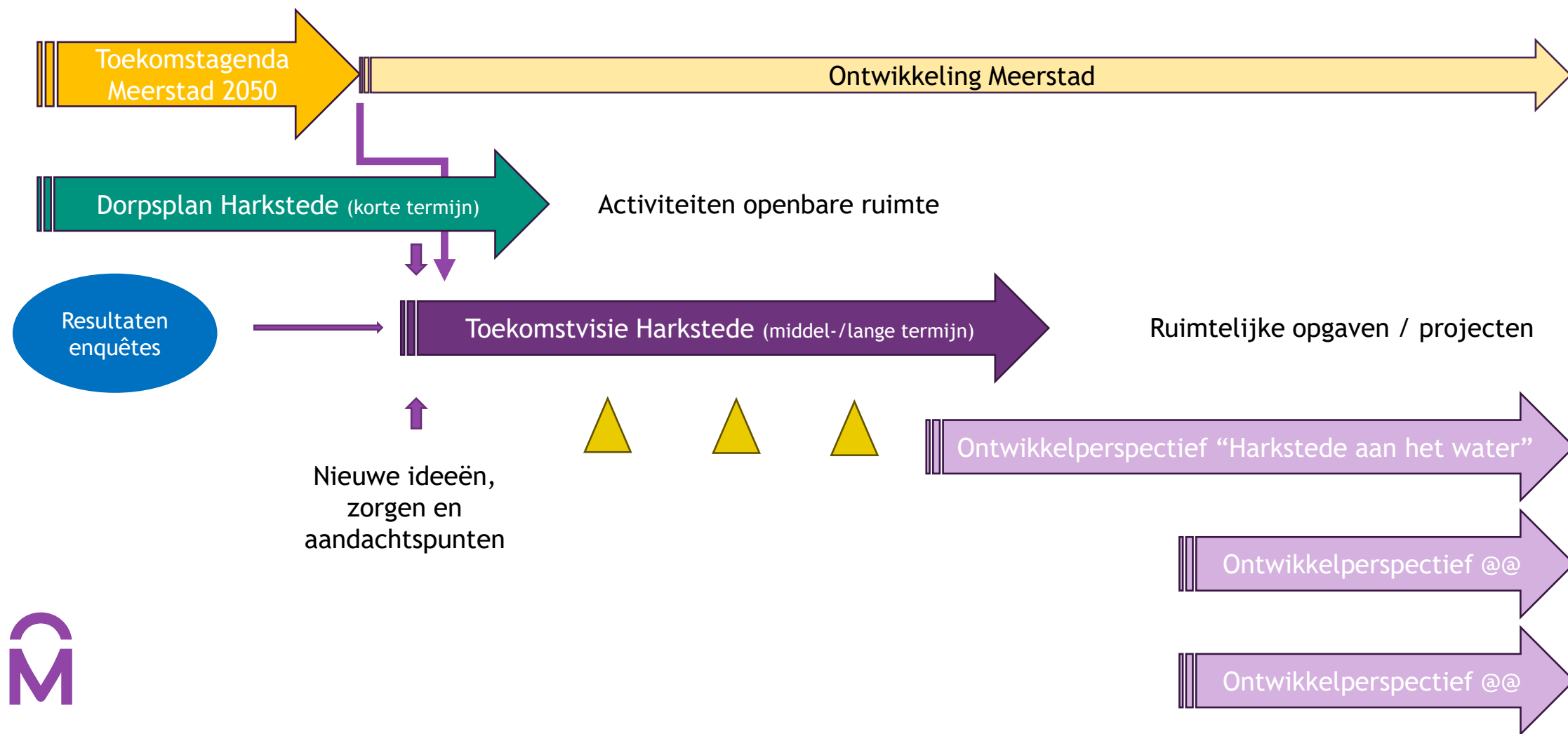
Scope: Toekomstvisie Harkstede en omgeving



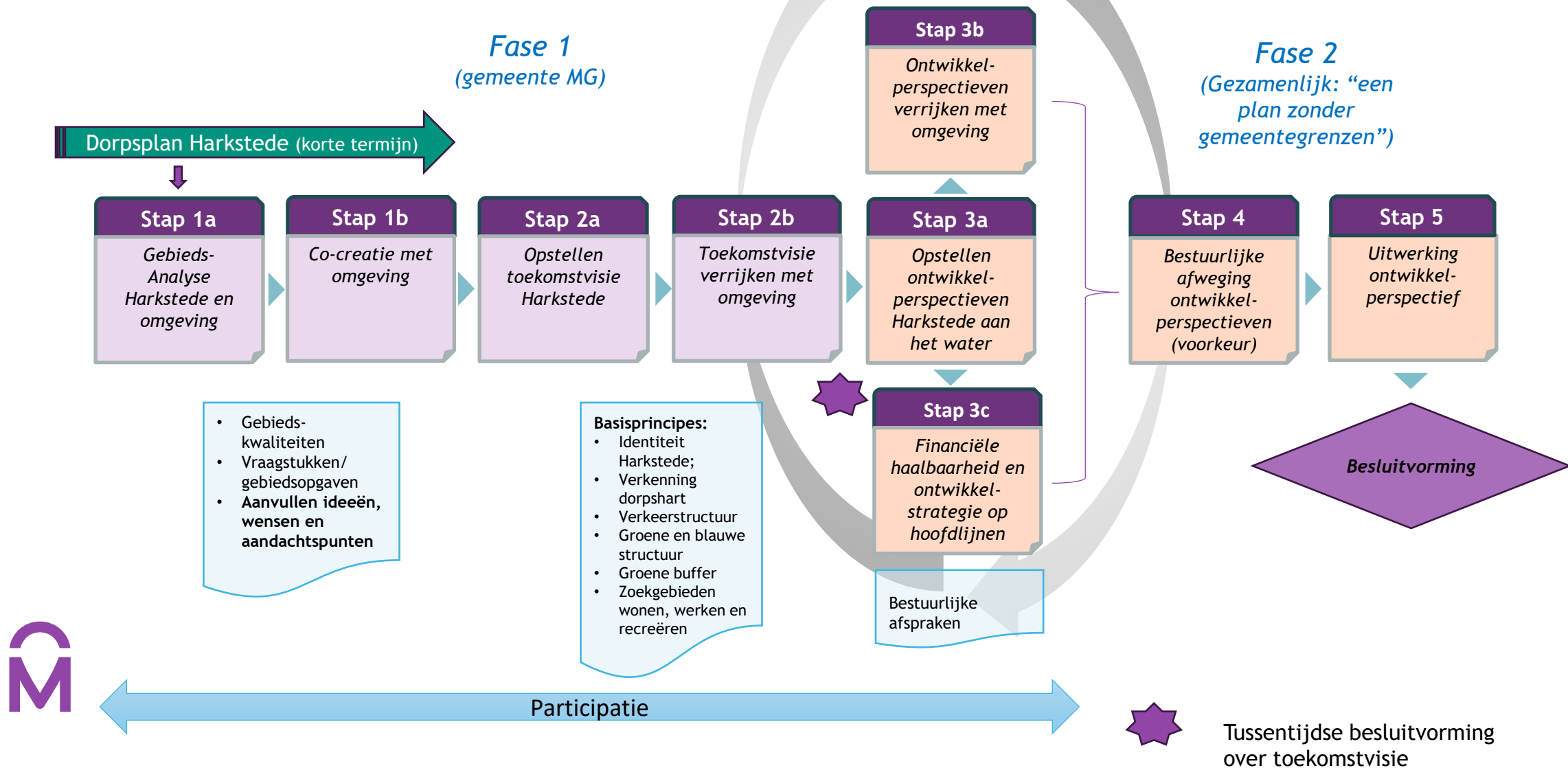
Ontwikkelperspectief “Harkstede aan het water”



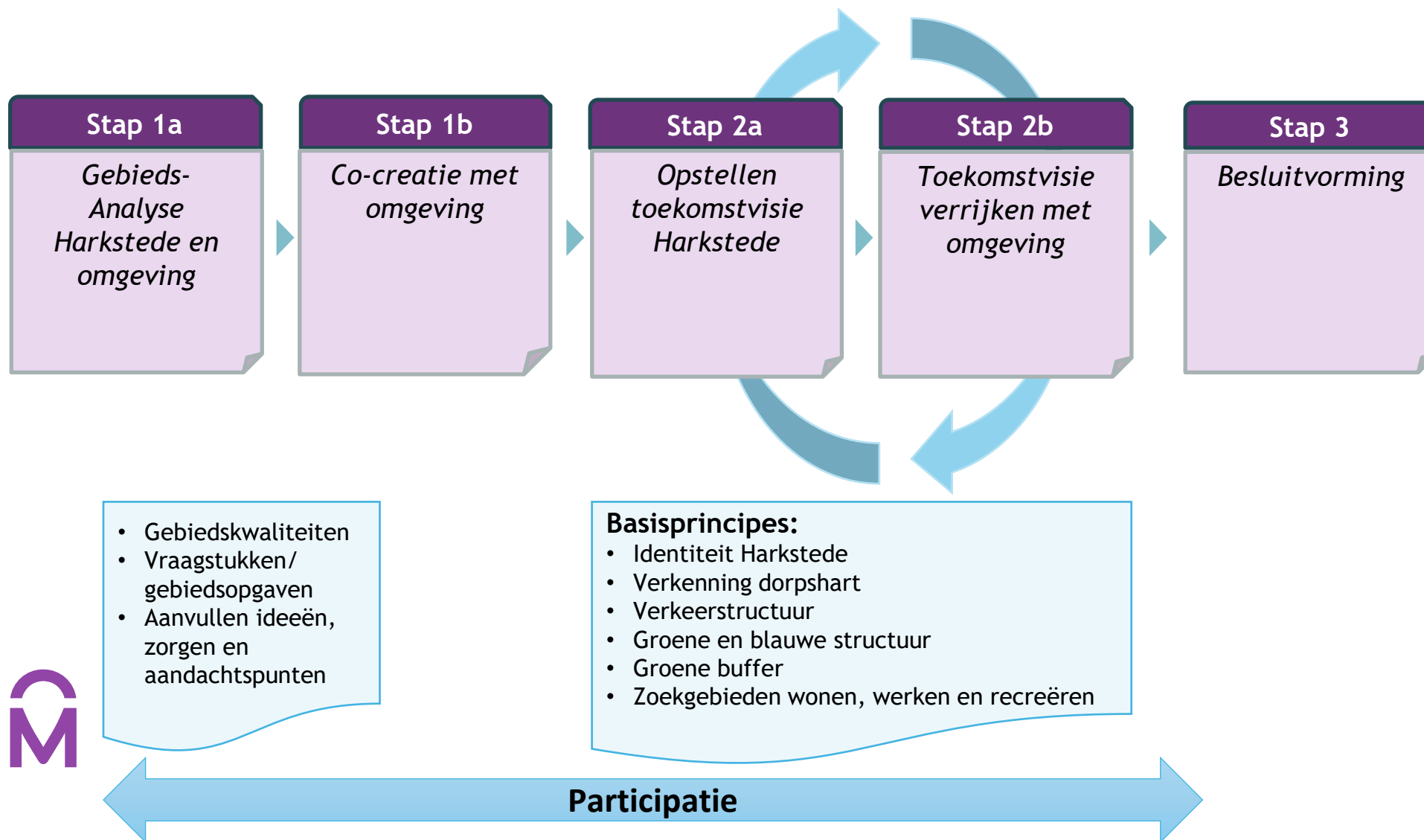
# Procesaanpak op hoofdlijn



# Procesaanpak



# Procesaanpak komende maanden





# Resultaat

*Waar werken wij naar toe*

## (1<sup>e</sup> fase) Toekomstvisie Harkstede en omgeving

- Een stip op de horizon, voor:
  - Wonen
  - Werken / Ondernemen
  - Voorzieningen
  - Recreatie
  - Natuur, water en groen.
- Inspirerend document met concrete ruimtelijke opgaves voor de middel- en lange termijn



# Planning & doorkijk

- Ambitie om in september een concept toekomstvisie te hebben
- Dorpswandeling 29 april 2024, (aanmelden)
- Van ideeën ophalen (brede bijeenkomst, vandaag) naar uitwerken in bouwstenen cq. basisprincipes per thema (werk/ontwerpsessies).
  - 21 Mei 2024 (aanmelden)
  - Juni/juli: ntb
- Brede bijeenkomst in september 2024





**Vragen?**



# Landschappelijke analyse

CONCEPT

30 april 2024



gemeente  
Midden-Groningen





# Concept Ruimtelijke analyse Harkstede en omgeving









# Historische ontwikkeling kern

1865



1900



1930



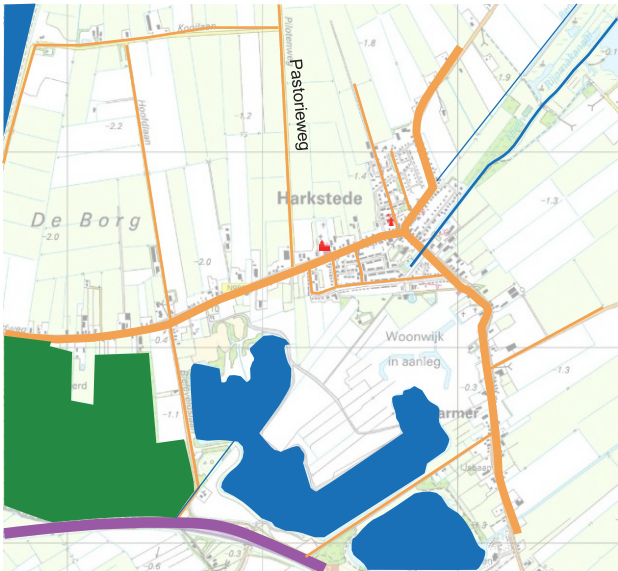


# Historische ontwikkeling kern

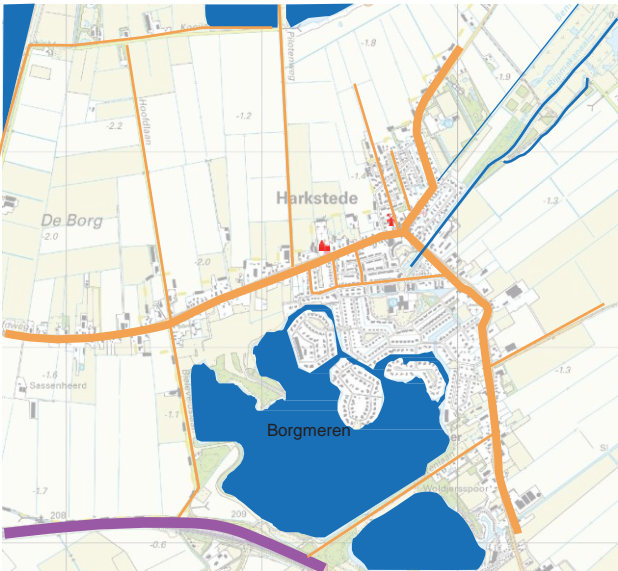
1970



1995



2020



# Kenmerken





# Kenmerken





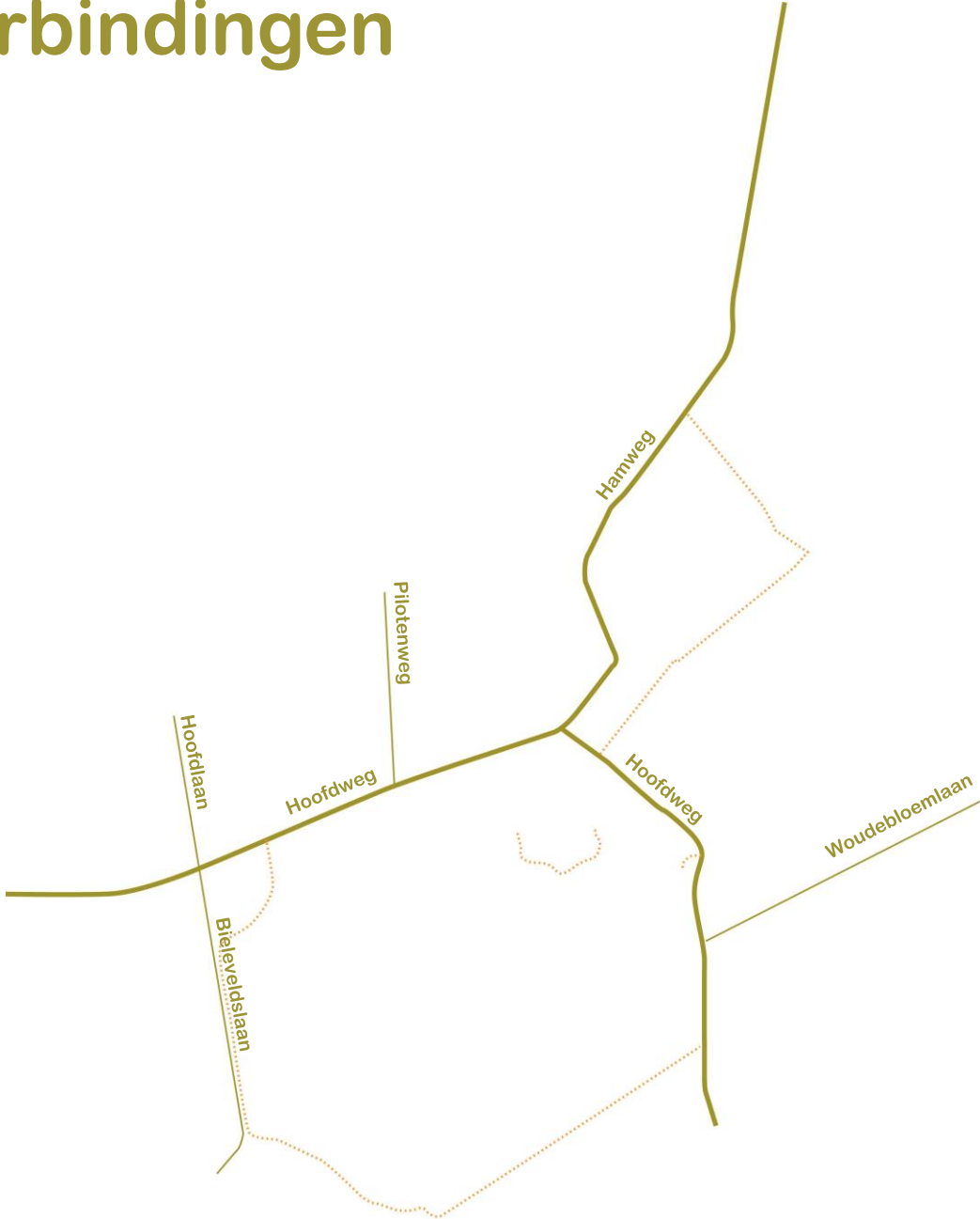
# Kenmerken



# Belangrijke verbindingen

Legenda

- ruimtelijk-historisch belangrijke routes
- ..... belangrijke ommetjes



# Bebouwing

## Legenda

-  verkaveling aan ruimtelijk-historische hoofdverbindingen
-  verkaveling uitbreidingsbuurten en -wijken
-  rijksmonumenten
-  karakteristieke gebouwen
-  overige bebouwing
-  ruimtelijk-historisch belangrijke routes



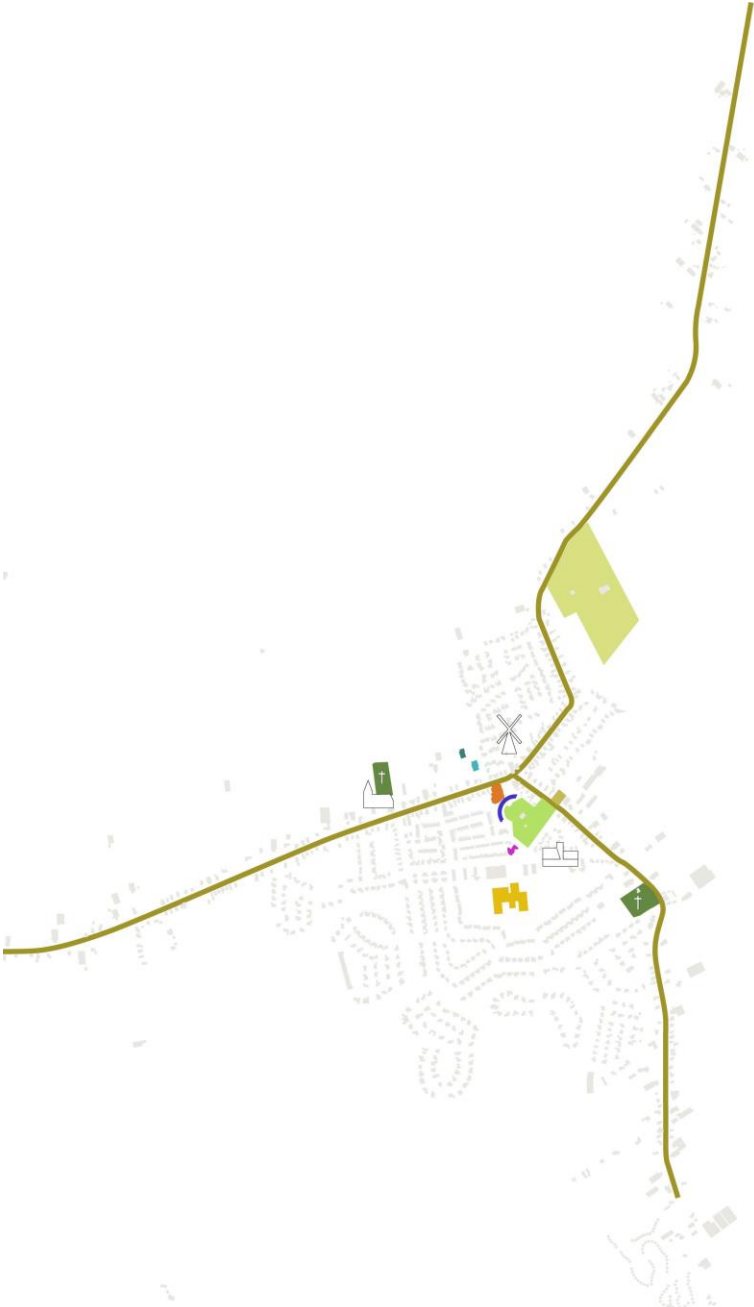
0 75 150 300 450 m



# Voorzieningen

Legenda

- kerk
- molen
- brandweer
- markt
- dorpsvoorzieningencentrum De Borgstee
- supermarkt
- jeugdthonk
- zorgvoorziening
- appelhof
- sportterrein
- hertenkamp / kinderboerderij
- begraafplaats



0 75 150 300 450 m

# Groenstructuur

Legenda

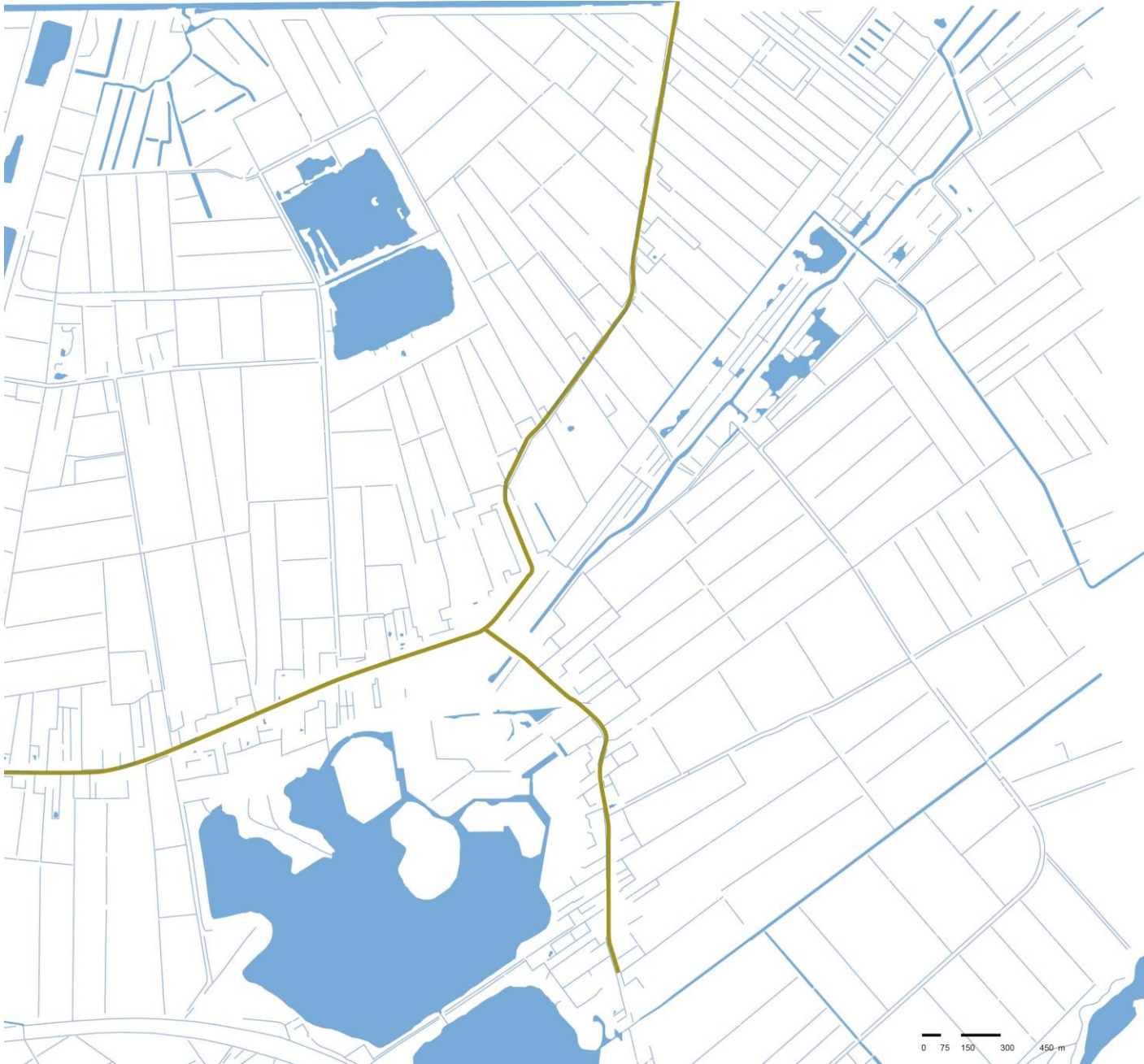
- hertenkamp
- sportterrein
- openbaar groen
- (monumentale) begraafplaats
- natte natuur
- opgaand groen/bosjes
- zware laanbeplanting



# Blauwstructuur

Legenda

- sloten
- open water
- ruimtelijk-historisch belangrijke routes





# Totaalbeeld

## Legenda

-  verkaveling aan ruimtelijk-historische hoofdverbindingen
-  verkaveling uitbreidingsbuurten en -wijken
-  monumentale kerk
-  monumentale molen
-  karakteristiek stationsgebouw
-  overige karakteristieke gebouwen
-  overige bebouwing
-  ruimtelijk-historisch belangrijke routes
-  belangrijke dorpsommetjes
-  sloten
-  open water
-  hertenkamp
-  sportterrein
-  openbaar groen
-  (monumentale) begraafplaats
-  natte natuur
-  opgaand groen/bosjes
-  zware laanbeplanting
-  agrarisch
-  openheid
-  doorzichten vanuit het dorp op het landschap



# Beoogde ontwikkelingen in beeld

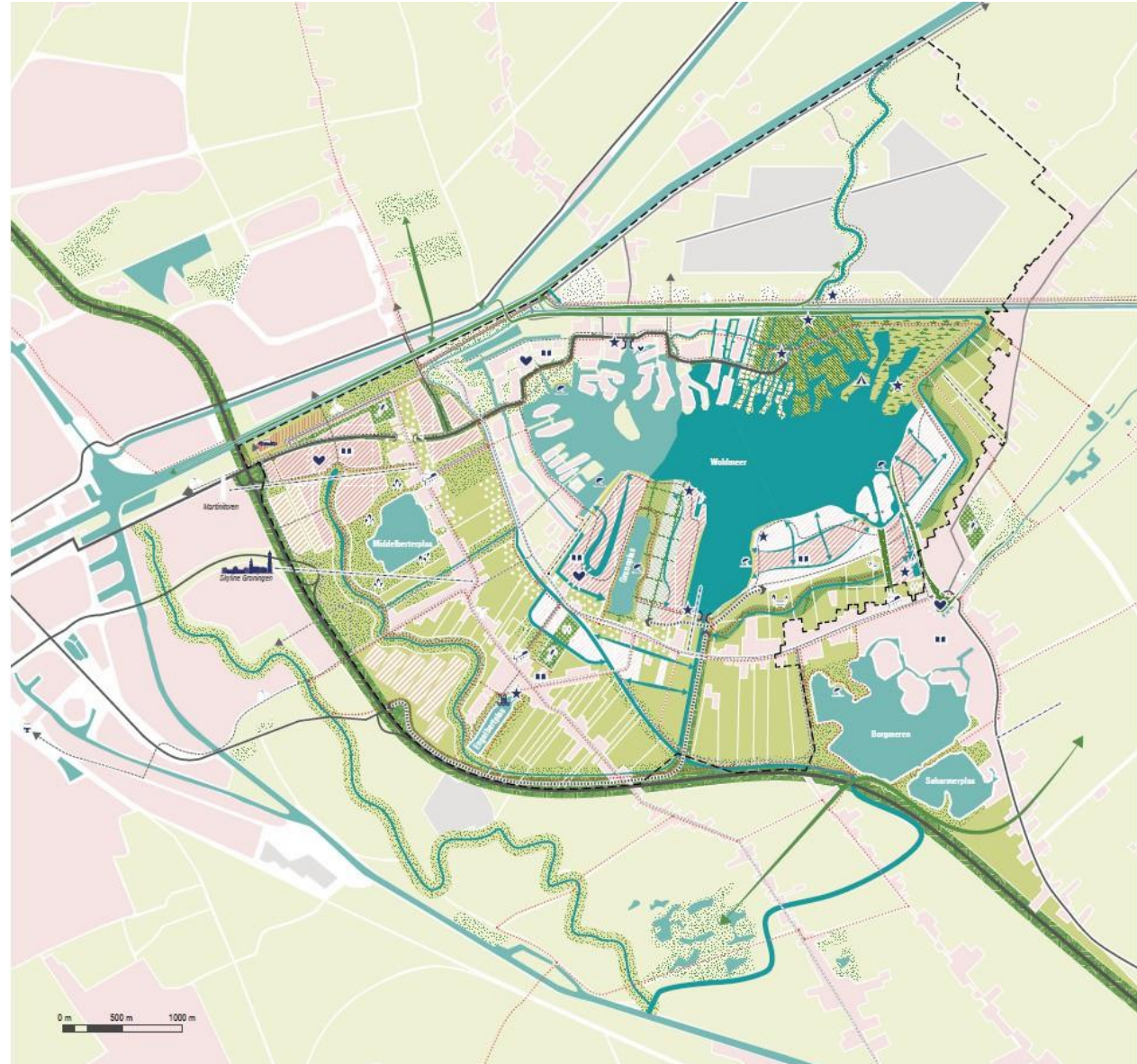




# Ontwikkelingen Meerstad

## Masterplan

- Plangebied
  - Bebauwing
  - Bestaande bebouwing en dorpen
  - Wonen in de natuur
  - Mogelijke verdichting lintbebouwing
  - Wonen Harksteder Broeklanden
  - Wonen Grunopark
  - Driebondskwarter
  - Nieuw woongebied lage, dorpse dichtheid
  - Nieuw woongebied gematigde dichtheid (woonwijk, laagbouw)
  - Nieuw woongebied hoge dichtheid (gemengde woonwijk, middelhoog)
  - Bedruypenpark (duurzaam MKB)
  - Zonnepark & hypertooop
- 
- Landschap
  - Open laagveen weides
  - Natuur en recreatie
  - Cultuurland
  - Grunopark
  - Harksteder Broeklanden
  - Groen langs de weg
  - Rietlanden
  - Bospercelen
  - Groene verbinding
  - Sport
  - Ecologische verbingszone
  - Zichtlijnen
- 
- Water
  - Nieuw water
  - Bestaande water
  - Beek (met brede oevers en beplanting)
  - Haven
  - Sluis
- 
- Voorzieningen, sport en cultuur
  - ☀️ Centrumvoorzieningen
  - 🏫 School
  - 🏛️ Kerk / Cultuurhuis
  - 🏃 Sport en spel
  - 🌟 Horeca
  - 🏊 Recreatie/Zwemmen
  - 👦 Jongerenvoorzieningen
  - 🎭 Cultuur/Evenementen
  - 🌳 Park
  - 🛖 Verblifruimte aan het meer
  - 🏕️ Natuurcamping
- 
- Routes
  - Auto
  - Nieuwe ontsluitingsweg (zoekgebied)
  - Fietspaden
  - Fietspaden langs de weg
  - 👣 Voetpad
  - 👣 Voetpad voorstel
  - 🚗 P&R





# Ontwikkelingen A7 zone en vaarverbindingen

**Integrale ruimtelijke visie  
A7-zone en vaarverbinding**  
Presentatie stand van zaken | 7 juli 2021

STROOTMAN  
LANDSCHAPSARCHITECTEN  
BURA  
stec  
groep  
inVra<sup>plus</sup>

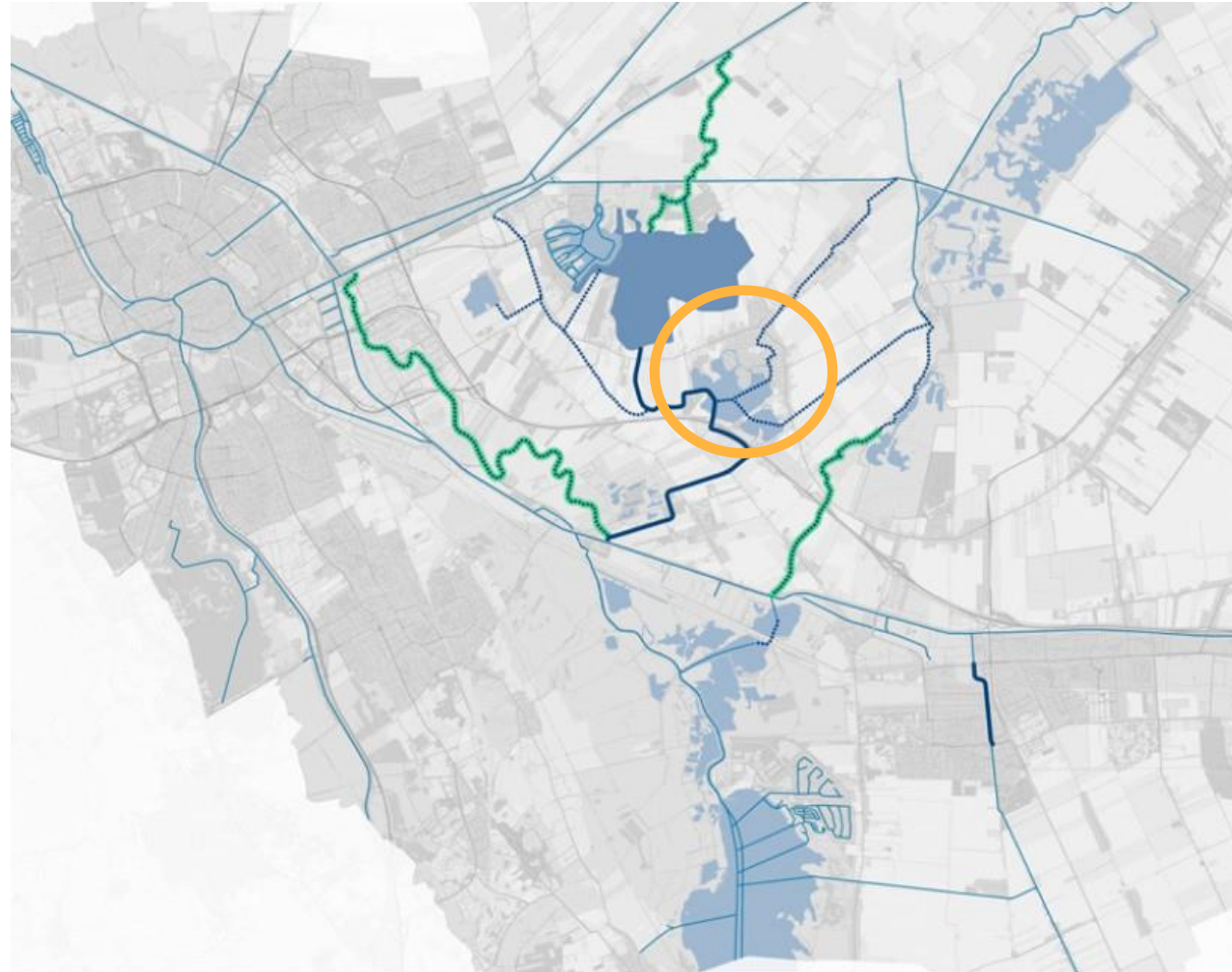


## 2. Een sterk en groen cultuurlandschap

Houd de linten stevig  
en zet ze in als structurerend element

### Ruimtelijke uitgangspunten

- Houd, los van uitbreiding en inbreiding, ruime zone rondom linten vrij van gebouwde ontwikkelingen
- Stevige structuren toevoegen om lintenlandschap te versterken en nieuw programma te structureren
- Behoud ruimte in de linten als 'ademruimte'
- Snelweg is 'te gast' in lintenlandschap
- Behoud grote open ruimten



**Voorkeustracé vaarverbinding met zijtakken voor kano's**



# Totaal beoogde ontwikkelingen rondom Harkstede

## Legenda

- Toekomstige uitbreiding meer
- Toekomstige uitbreiding woningbouw
- verkaveling aan ruimtelijk-historische hoofdverbindingen
- monumentale kerk
- monumentale molen
- karakteristiek stationsgebouw
- overige karakteristieke gebouwen
- overige bebouwing
- ruimtelijk-historisch belangrijke routes
- belangrijke dorpsommetjes
- open water
- vaarverbinding
- beoogde nieuwe vaarverbinding
- door te trekken kanoverbindingen
- beoogde nieuwe groene verbinding
- herlenkcamp
- sportterrein
- openbaar groen
- (monumentale) begraafplaats
- natte natuur
- begrenzing NNN
- zware laanbeplanting
- grasland
- akkerland
- openheid
- doorzichten vanuit het dorp op het landschap



Hoe versterken elkaar?

Toekomstvisie Harkstede



A wide, flat green field under a cloudy sky. In the foreground, there is a grassy area with some dry straw. On the left, there is a long, low brick building with a grey roof. On the right, there is a blue and red building with a grey roof. In the distance, there are trees and a small yellow building. The sky is filled with grey clouds.

**Aan de slag per tafel**



# Contact

## Vragen na deze avond?

Gemeente MG:

- Toekomstvisie Harkstede en omgeving
- Website: <https://www.midden-groningen.nl/de-toekomst-van-harkstede>  
en <https://stemvan.midden-groningen.nl/budgets/3>
- Mail: [toekomstvisieharkstede@midden-groningen.nl](mailto:toekomstvisieharkstede@midden-groningen.nl)
- Graag aanmelden voor dorpswandeling en/of werksessie via mailadres





**Vragen?**